

29. Juni 2010

MEDIENMITTEILUNG

Stellungnahme zum Entscheid der Baurekurskommission vom 23. Juni 2010

Die drei Bauträgerinnen des Projekts *Wohnen für alle am Grünwald* nehmen zur Kenntnis, dass die Baurekurskommission mit Entscheid vom 23. Juni 2010 die im Juli 2009 erteilte Baubewilligung aufgehoben hat. Dafür verantwortlich sind aber weder die städtebauliche Einordnung noch die Architektur dieses bedeutenden Vorhabens im gemeinnützigen Wohnungsbau, sondern einzig die geplante Verkehrserschliessung, die wegen eines Rechtsstreits zum Strassenprojekt Frankental-/Geeringstrasse nicht gesichert ist.

Nach dem Entscheid der BRK müssen die Bauträgerinnen verschiedene Optionen prüfen. Insbesondere ist zu klären, wie lange der Entscheid über die – ebenfalls von den Rekurrenten blockierte – Strassengestaltung und Bus-Linienführung im Bereich Frankental-/Geeringstrasse noch auf sich warten lässt. Bei einem positiven Entscheid würde die Begründung der BRK nämlich hinfällig und ein Weiterzug an die nächste Instanz möglich.

Ferner werden die Bauträgerinnen prüfen, welche Alternativen zur Erschliessung des geplanten Bauwerks in Frage kommen und in der aktuellen Situation bewilligungsfähig wären. Der Rückgriff auf ein anderes Bauprojekt ist hingegen keine Option und würde an der Erschliessungsproblematik per se auch gar nichts ändern.

Die Bauträgerinnen freuen sich, dass ihr Projekt in allen wesentlichen Punkten als bewilligungsfähig beurteilt wurde. Sie bedauern, dass es eine verbissene Gegnerschaft auf Nebenschauplätzen mit allen Mitteln zu verzögern sucht. Den vielen Wohnungsuchenden in der Stadt Zürich ist damit nicht gedient.

*

Für Rückfragen wenden Sie sich bitte an
Urs Erni, Präsident der Baugenossenschaft Sonnengarten: 076 395 17 77

Ausführliche Informationen zum Projekt finden Sie auf
www.wohnen-am-gruenwald.ch